

## Zápisnica

### zo zasadania Obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.03.2017 na Obecnom úrade v Dlhej nad Kysucou

P r í t o m n í :	Dzurinová Helena	-starostka obce
	Ing.Kvašnovská Gabriela	-kontrolórka obce
	Hažík Miroslav	-poslanec obce
	Rudinský Ján	-poslanec obce
	Suran Ľuboš	-poslanec obce
	Balošák Viliam	-poslanec obce

Na úvod zasadania starostka obce privítala prítomných. Zároveň sa p. starostka opýtala prítomných poslancov či majú niečo na doplnenie programu.

P. Rudinský požiadal na doplnenie programu ako samostatné body rokovania:

- informácia o investičných aktivitách obce a čerpania eurofondov
- zabezpečenie hodových slávností na tento rok respektíve kultúrne podujatia na tento rok 2017, napokoľko p. poslanec Rudinský nie je spokojný
- informácia o plánovanej údržbe miestnych komunikácií v roku 2017, kde to odôvodňuje tým, že niektoré sú havarijne a niektoré nie sú a zároveň nie sú o tom dostatočne informovaný poslanci ale zároveň podotýka, že nie je proti tomu v tom ho p. starostka zastavila a dala to poslancom na zaradenie a odsúhlásenie do programu:

Prítomní: 4

Za: 2

Rudinský Ján	- poslanec obce
Suraň Ľuboš	- poslanec obce

Proti: 2

Hažík Miroslav	- poslanec obce
Balošák Viliam	- poslanec obce

Zdržal sa: 0

p. starostka dala poslancom zahlasovať za program, ktorý obdržali

Prítomní: 4

Za: 3

Hažík Miroslav	- poslanec obce
Suran Ľuboš	- poslanec obce
Balošák Viliam	- poslanec obce

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Rudinský Ján	- poslanec obce
--------------	-----------------

## **2./ Volba navrhovateľov, overovateľov a zapisovateľa**

p. starostka určila overovateľa zápisnice a zapisovateľa

**Overovatelia:** Balošák Viliam, Miroslav Hažík

**Zapisovateľ:** Bc. Bernátová Zuzana

## **3./ Kontrola plnenia uznesenia**

P. starostka začala hovoriť o tom, že sa snažíme priebežne vybavovať obecné záležitosti, a prečítala úlohy kontroly plnenia uznesenia. Pri úlohe vytvorenia prehlásenia o odkúpenie pozemku CKN- 2375/1, kat.územie Turkov začala hovoriť o tom, že komunikovala s p. Stopkom, ktorý jej povedal, že keby to predávali tak sme prvý, ktorým to predá, ale momentálne to nechce predávať'. V tom p. Rudinský povedal, že on trval na tom prehlásení, ale písomnom lebo je to dokument, ktorý môžeme použiť v budúcnosti a malo by to byť vypracované prehlásenie poslancov, ktorý súhlasia do budúcnia s odkúpením zostatku pozemku od p. Stopku pod cintorín U Valčuhov. V tom p. starostka povedala a vysvetlila situáciu, že prehlásenie by mal dať p. Stopka a nie poslanci, že ako môže ona písat' prehlásenia na cudzí pozemok. V tom p. kontrolórka povedal, že takých prehlásení môže mať p. Stopka viaceru a potom si vyberie komu to predá. Zároveň p. starostka podotkla, že p. Stopka s tým zatiaľ nesúhlasi, nakol'ko si chce zostatok pozemku nechať a je tam aj problém aj s p. Komankovou, pretože je tam ochranné pásmo. P. starostka povedal, že to bude priložené pri zápisnici. Na koniec p. Rudinský dodal, že úloha nie je splnená, že asi to p. kontrolórka nepochopila. V tom p. kontrolórka na to reagovala, že to pochopila, že to teda má byť iba oznámenie zo strany obce Dlhá nad Kysucou. Kontrola plnenia uznesenia zobraňaná na vedomie.

## **4./ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2016**

Pri tomto bode rokovania p. Rudinský konštatoval, že keď on niečo dostane tak si k tomu sadne a minimálne si to prečíta v tom p. kontrolórka chcela k tomu iba povedala, že je to správa za kontrolnú činnosť niekoho iného, teda kontrolóra za minulé obdobie a v podstate je to vypracované iba s toho čo minulý kontrolór urobil. Pri diskusií p. Rudinský upozornil p. kontrolórku, že ak to skopírovala od niekoho tak si treba dávať pozor, pretože niektoré zákony už nie sú aktuálne. Správa zobraňaná na vedomie.

## **5./ Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2017**

P. starostka v tomto bode rokovania informovala poslancov, keby sa niečo zmenilo by sme si dali vedieť a dala harmonogram na schválenie.

Prítomní: 4

Za: 4

Rudinský Ján	- poslanec obce
Suraň Ľuboš	- poslanec obce
Hažík Miroslav	- poslanec obce
Balošák Viliam	- poslanec obce

Proti: 0

Zdržal sa: 0



## 6./ Žiadost' o odkúpenie pozemkov p. J. Matejčíková a p. M. Bernát

Na začiatku tohto bodu rokovania p. starostka si myslela, že odkúpenie pozemku p. Matejčíkovej je už uzatvorená vec nakoľko to už spolu veľa krát riešili. Zároveň podotkla, že mi ako obec nemôžeme zrušiť len tak miestnu komunikáciu, ktorá bola vytvorená pri pozemkových úpravách a slúži iba jednému. P. Matejčíková vysvetlila celú situáciu poslancom okolo toho, kde sa ona cíti ako na ostrove, pretože má miestnu komunikáciu okolo rodinného domu a aj informovala poslancov o tom, že p. Ing. Baranec si odkúpil aj okolité nehnuteľnosti a ked' bude chodiť okolo nej po miestnej komunikácii s nákladnými autmi tak jej poruší statiku rodinného domu. V tom p. starostka začala hovorit' o tom, že musí byť medzi nimi zhoda inak to obecné zastupiteľstvo nedorieši a mala by ísť na Pozemkový úrad do Žiliny pretože do 5 rokov sa dajú pozemkové úpravy námietkovať. Do diskusie sa pridal p. Rudinský, ktorý navrhol p. Matejčíkovej aby rokovala s p. Janešíkom. ale je to otázne a nakoniec dodal, že je to neriešiteľne. Zároveň sa uznesli, že pokiaľ po rieši pozemok s p. Janešíkom môže si dať žiadost' znova o odkúpenie.

Žiadost' o odkúpenie pozemku p. Matejčíkovej bola poslancami iba prerokovaná.

Ďalšia žiadost' o odkúpenie pozemku bola p. M. Bernáta, ktorý chcel pozemok na výstavbu rodinného domu ide o pozemok pri autobusovej zastávke U Bogaňa CKN-187, danú žiadost' o odpredaj pozemku už mala aj p. Bajaková, ktorá ju stiahla. Zároveň p. starostka informovala poslancov o skutočnostiach, kde celý pozemok má asi šírku 20 m<sup>2</sup> a sú tam rôzne ochranné pásma pri stavbe rodinného domu od lesov je to 50 m<sup>2</sup>, ale môžu dať výnimku 10 m<sup>2</sup> a od miestnej komunikácie asi 6 mm a hovorila o tom aj s p. Bernátom. Neskôr boli predložené aj ďalšie návrhy konkrétnie p. J. Hažík chcel garáže pre obyvateľov bytoviek a p. Rudinský navrhoval oddychový park. P. starostka dala slovo aj p. Bernátovi, ktorý informoval poslancov o tom, že pozná firmu, ktorá mu zabezpečí všetky potrebné náležitosti vrátane konzultácie s Lesmi SR pri od kúpení časti ich pozemku. Žiadost' bude predložená na ďalšie obecné zastupiteľstvo na schválenie.

Zároveň dal p. starostka odhlasovať poslancom kto je :

- za ponechanie pozemku na obci Dlhá nad Kysucou :

Prítomní: 4

Za: 2

Rudinský Ján	- poslanec obce
Hažík Miroslav	- poslanec obce

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Balošák Viliam	- poslanec obce
Suran Ľuboš	- poslanec obce

- za výstavbu rodinného domu

Prítomní: 4

Za: 2

Balošák Viliam	- poslanec obce
Suran Ľuboš	- poslanec obce

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Rudinský Ján	- poslanec obce
Hažík Miroslav	- poslanec obce



## 7./ Žiadost' o odkúpenie obecných nájomných bytov v bytovom dome č.258

Pri tomto bode rokovania boli prítomní aj obyvatelia bytového domu č.258, kde ich starostka informovala p. starostku o tom, či sa to bude odpredávať podľa starého zákona t.j zostatkou hodnotou alebo znaleckým posudkom. Zároveň ich informovala, že napísala list na ministerstvo financií SR aby nám zaslali stanovisko. Potom prečítala obyvateľom bytového domu 258 ako aj poslancom dané stanovisko, ktoré bolo zaslané. V júni keď bude obecné zastupiteľstvo ich bude informovať, pretože žiadala od rôznych odhadcov stanoviská a je to nerozhodné. V tom sa začali obyvatelia st'ažovať, že si všetky veci spravovali sami, nakoľko im minulé vedenie nič nepreplácalo. P. Rudinský navrhoval, že by sme to mali rozumne vyriešiť čo by bolo rozumnejšie pre obec Dlhá nad Kysucou a že pre obyvateľov bytového domu je dôležité to, že to chátra aj keď platia nájom a musia sa o to starat' sami. Na koniec bolo s konštatované, že nájomníci bytového domu 258 by si odkúpili bytové jednotky, keby bol odpredaj na základe zostatkovej hodnoty. Daný bod rokovania bol prerokovaný a keby náhodou boli doklady skôr spracované od odhadcov môže byť zvolané mimoriadne obecné zastupiteľstvo, kde by bola prerokovaná aj žiadost' na odkúpenie pozemku p. M. Bernát.

## 8./ Diskusia

Diskusia prebehla počas rokovania obecného zastupiteľstva.

## 9./ Záver

Na konci p. starostka informovala poslancov ešte o žiadosti, ktorú doložil p. Steiniger na odkúpenie pozemkov CKN 568/2 kde má obec Dlhá nad Kysucou podiel 30 m<sup>2</sup>. Túto žiadost' uzatvorili konštatovaním, že musí mať p. Steiniger od všetkých spoluľahčníkov súhlas a potom môžeme rokovať o jeho žiadosti. V závere programu rokovania predložila p. kontrolórka obce Dlhá nad Kysucou p. Rudinskému spracované odpadové hospodárstvo obce Dlhá nad Kysucou. Na záver starosta skonštaoval, že všetky body programu boli vyčerpané, poslanci nemali žiadne pripomienky a dotazy, podľa ktorých poslanci za účasť a zasadanie ukončila.

V Dlhej nad Kysucou

31.03.2017

**Overovatelia:**

**Balošák Viliam** .....

**Hažík Miroslav** .....

**Dzurinová Helena**  
**starostka obce**